

Số: *116* /GM-SKHĐT

Trà Vinh, ngày *27* tháng 7 năm 2020

GIẤY MỜI
Về việc trao đổi các nội dung liên quan đến dự án

Sở Kế hoạch và Đầu tư trân trọng kính mời:

- Đại diện Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Đại diện Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Đại diện Sở Công Thương;
- Đại diện Sở Xây dựng;
- Đại diện Sở Tài chính;
- Đại diện Cục Thuế tỉnh;
- Đại diện UBND thành phố Trà Vinh;
- Đại diện Công ty Cổ phần Đông Dương (*trường hợp người đại diện theo pháp luật cử người dự thay phải có Giấy ủy quyền*).

Đến dự họp liên quan nội dung:

- Dự án “Trung tâm Bán lẻ vật liệu xây dựng và nội thất Trà Vinh” được UBND tỉnh cấp Quyết định chủ trương đầu tư số 630/QĐ-UBND ngày 03/4/2018; Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 1052/QĐ-UBND ngày 31/5/2018 cho Công ty Cổ phần Đông Dương.

Tiến độ thực hiện dự án được phê duyệt:

- + Tháng 10/2018: Nhận bàn giao đất.
- + Tháng 12/2018: Chuẩn bị mặt bằng, thực hiện xong các thủ tục giấy phép xây dựng.
- + Tháng 01/2019: Khởi công xây dựng dự án.
- + Tháng 11/2019: Khai trương dự án.
- Công ty đã ký Hợp đồng thuê đất số 94/HĐTĐ ngày 23/10/2018 nhưng đến nay chưa thực hiện ký quỹ đầu tư và chưa triển khai dự án theo tiến độ đã được phê duyệt.

- Theo nội dung Công văn số 814/CV/2020 ngày 07/7/2020, Công ty Cổ phần Đông Dương nêu khó khăn đề nghị được gia hạn tiến độ thực hiện dự án như sau:

- + Công ty đã ký các hợp đồng liên quan đến thiết kế và san lấp nhưng hạ tầng và lối vào tiếp cận khu đất chưa có.

+ Phần diện tích đất được thuê nhỏ hơn so với dự toán thiết kế được giao ban đầu nên Công ty đang nghiên cứu chỉnh sửa mô hình cho phù hợp với hiện trạng khu đất.

Để có cơ sở tham mưu UBND tỉnh về việc gia hạn tiến độ thực hiện dự án, đề nghị các đơn vị có ý kiến về việc chậm tiến độ thực hiện dự án do các nguyên nhân nêu trên, đồng thời Sở Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn Công ty thực hiện thủ tục điều chỉnh Quyết định chủ trương đầu tư theo quy định.

Chủ trì: Ông Lâm Hữu Phúc, Phó Giám đốc Sở.

Thời gian: Lúc 13 giờ 30 phút ngày 31/7/2020 (thứ Sáu).

Địa điểm: Hội trường Sở Kế hoạch và Đầu tư (19A, Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường 2, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh).

Sở Kế hoạch và Đầu tư rất mong lãnh đạo các đơn vị và doanh nghiệp sắp xếp thời gian tham dự đầy đủ để cuộc họp đạt kết quả tốt. /

Nơi nhận:

- Như thành phần;
- BGD Sở;
- Lưu: VT, TTX.T.Ng.10

K.T. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Lâm Hữu Phúc